事後審査型制限付き一般競争入札について

　事後審査型制限付き一般競争入札を次のとおり実施するので、社会福祉法人鹿南福祉会経理規程第55条の規定により公告する。

平成25年12月10日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　社会福祉法人鹿南福祉会　理事長　杉本　栄蔵

第１　工事概要

　　１　工事名　　第二鹿寿苑建設工事（建築）

　　２　工事場所　鹿島郡中能登町西馬場エ部64番地

　　３　工期　　　平成26年8月15日まで

　　４　工事内容　鉄骨造　平屋建　延べ床面積　1，342.26㎡

建築面積　　1,384.37㎡

第二鹿寿苑建設に係る建築工事　一式

　　５　総合評価方式　　非適用

　　６　工事代金の支払条件等

(1)　前払金　有（中能登町財務規則第78条の規定に準じ、保証事業会社の保証に係る場合、請負額の40％以内、但し5,000万円を限度とする）

(2)　部分払について 　 有（１回以内）

　　７　予定価格　　　236,000,000円（税抜）

　　８　最低制限価格　　有

　　９　契約保証金

中能登町財務規則第144条の規定に準じ契約金額の10分の1以上を納付すること。

　　　但し、同規則第145条の規定に準じ免除することができる。

　　10　契約書　要（落札を通知した日から５日以内（土・日・休日を除く）に締結すること。）

　　11　入札方法　　紙入札による

第２　競争参加資格

　　中能登町に対し、平成25年度競争入札参加資格審査申請書（建設工事）を提出している者のう

ち、次に掲げる要件を全て満たす者であること。

１　地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

２　中能登町の平成25年度における「建築工事」の競争入札参加資格を有する者であること。

３　会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者又は

民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（手続

開始の決定後、更生計画の認可又は再生計画の認可の決定を受けた者は除く。）でないこと。

４　入札公告日から落札者決定日までの期間に、石川県内における国、県及び市町の各機関

　　の指名停止措置を受けていない者であること。

５　役員（役員として登記又は届出されていないが、事実上経営に参画している者を含む。）が暴

力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第２条第６号に規定す

る暴力団員、又は暴力団関係者（暴力団の構成員及び暴力団に協力し、又は関与する等これと

交わりをもつ者をいう。）と認められる者でないこと。

６　建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）第3条第1項の許可に係る本店、

支店又は営業所（出張所を除く。）の所在地が石川県七尾市、鹿島郡にあること。

７　経営事項審査の結果である経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（審査基準日が平

成23年10月1日以降最新のもの）における「建築一式工事」に係る総合評定値が850点以

上であること。

８　結果通知書における「建築一式工事」の年間平均完成工事高が予定価格以上であること。

９　次の基準を満たす主任（監理）技術者を、当該工事に専任で配置できること。また、現場代

理人については常駐で配置できること。

　(1) 一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有し、かつ監理技術者の資格を有する者。

　　（ただし、３ヶ月以上の雇用関係にある者。）

　(2) 配置する予定技術者は、事後審査型制限付き一般競争入札参加申請日において他の工事に専

任する技術者であってはならない。（当該工事の竣工検査の終了が確認できる場合は除く。）

　　(3) 原則として、配置技術者を契約の際に変更することはできない。

第３　入札手続等

　　１　設計図書の閲覧期間及び方法

　　　(1)　閲覧期間　　平成25年12月10日（火）～12月24日（火）

(2)　閲覧場所　　特別養護老人ホーム鹿寿苑

(3)　閲覧方法　　単抜き設計書、図面、質疑書をＣＤ－ＲＯＭにて貸出を行う。特別養護老人ホーム鹿寿苑に設置してある設計図書借用申請書を提出し、申請書提出後、ＣＤ－ＲＯＭを複写し返却すること。

　　　(4)　質疑書等の受付期間及び方法

質疑書の宛名は「社会福祉法人鹿南福祉会　理事長　杉本栄蔵」とし、メールにて提出。

ア　受付期間　平成25年12月18日（水）

　　　　イ　提出先　　〒920－0964　金沢市本多町３－１１－１　（株）浦建築研究所

　　　　　　　　　　　（担当者）総括担当：駒井　正徳

　　　　　　　　　　　TEL　0767－261－4131　　FAX　076－223－1251

　　　　ウ　注意事項　質疑書の提出について、必ず工事名称を明記し、記入がない場合は無効とみなし処理する。質疑が無い場合は「質疑事項なし」として必ず提出すること。

　　　　エ　応答日　　平成25年12月19日（木）の１日間　メールにて応答。

２　申請書類等の提出について

　　　(1) 入札参加申請

　　　　ア　提出期限　　平成25年12月24日（火）　　午前10時まで

　　　　イ 提出場所　　特別養護老人ホーム鹿寿苑

　　　　ウ　提出書類　　事後審査型制限付き一般競争入札参加申請書　１枚

　　　　　　　　　　　　（受付票が必要な方は写し等をご持参下さい）

　　　　エ　提出方法　　持参により提出して下さい。

　　　(2) 入札参加資格審査申請

　　　　入札の結果、第1位の落札候補者となった場合、下記により書類を提出して下さい。

　　　 ア　提出期限　　平成25年12月26日（木）　午後5時まで

　　　 イ　提出場所　　特別養護老人ホーム鹿寿苑

　　　 ウ　提出書類

　　　　（ア）事後審査型制限付き一般競争入札参加申請書　１枚

　　　　（イ）結果通知書（写）　　１枚

　　　　（ウ）配置予定技術者調書　１枚

　　　　　　　　現場代理人及び主任（監理）技術者名等を記載し、資格者証の写し、合格証明書

の写し、健康保健証の写し（3ヶ月以上継続して雇用されていることを証明する書

類）を添付して下さい。監理技術者を配置する場合は、管理技術者講習終了証明書

も添付して下さい。なお、現場代理人が主任（監理）技術者を兼ねる場合は、「現場

代理人と同じ」と、主任（監理）技術者の氏名欄に記入して下さい。

工事経験を証明する書類は添付する必要はありません。

　　　　（エ）工事の施工実績調書

　　　　　　　　施行が完了した同種・類似工事について記入し、当該工事に係る竣工時工事カル

テ受領書を添付して下さい。ただし、工事カルテ受領書がない場合は、契約書・工

事証明書の写しを添付して下さい。

　　　　（オ）施工計画書

　　　　　　　　次の項目に関する対処方針及び留意点について、簡潔にコメントして下さい。

　　　　　　　　　　ａ 施行方法に関すること。

　　　　　　　　　　ｂ 工程計画に関すること。

　　　　　　　　　　ｃ　施工管理計画に関すること。

　　　　　　　　　　ｄ　緊急時の体制に関すること。

　　　　　　　　　　ｅ　交通管理対策に関すること。

　　　　　　　　　　ｆ　安全管理対策に関すること。

　　　　　　　　　　ｇ　環境対策に関すること。

　　　　　（エ）指名停止措置等調書

　エ　提出方法　　持参により提出して下さい。

３　入札執行日及び場所

(1) 日　時　　　平成25年12月25日（水）　午前10時30分

(2) 会　場　　　特別養護老人ホーム鹿寿苑会議室

(3) 提出書類

　ア　入札書（使用印鑑届の印鑑を押印したもの）

　イ　委任状（入札参加資格者名簿に登録された代表者以外が入札する場合）

　ウ　見積内訳書

　　　　入札金額に応じた設計図書の「表紙から中項目まで」の見積内訳書を必ず提出すること。

　　　　様式は任意で構いません。提出しない場合は無効となります。また、見積内訳書は返却し

ません。

４　開札

　　　入札後即時開札し、入札価格が予定価格の範囲内で、最低制限価格以上の価格で入札した者

のうち、最も低価格で応札した者を第1位の落札候補者とします。

５　入札結果の公表

　　　落札候補者決定後、入札結果を公表します。

６　落札者決定

　　　事後審査型制限付き一般競争入札参加資格適格申請書を審査し、適格と認められた者を落札者とします。

　(1) 決定予定日　　平成25年12月27日（金）

(2) 決定通知　　　落札者へ事後審査型制限付き一般競争入札参加資格適格通知書を特別養護老人ホームで手交します。

７　入札保証金　　免除します。

８　落札価格

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の5に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数がある場ときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

９　入札の無効

　　　　入札参加資格のない者、虚偽の入札参加資格の確認申請を行った者、見積内訳書を提出しない者、入札に際して談合等による不正行為があった場合、入札を無効とする。

10　その他

(1)　入札者が２者に満たない場合は、入札の執行を中止する。

(2) 契約の締結にあたり、理事会の承認を得て契約となること。理事会の承認を得られない場合の

責任は一切負わないものとする。

11　問い合わせ先

　　　〒929－1601　石川県鹿島郡中能登町西馬場エ部56番地

　　　特別養護老人ホーム鹿寿苑

　　　TEL　0767-72-2600 FAX 0767-72-3032